



SYNTAX VALLEY

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

Company Profile

No. 9-2, JLN KNMP 2A, Kompleks Niaga Melaka Perdana,
75450 Bukit katil, Melaka

Tel. No.: 06-231 1173 Fax No.: 06-231 1553

EMAIL: syntaxvalley@gmail.com



OUR GROWING COMPANY

SYNTAX VALLEY
SDN BHD

Established on 01 Dec 2003, licensed G7 registered under CIDB & BPKU (Bumiputera Contractor). Scope work of the company was construction civil, infrastructure and maintenance works. The company have experienced in construction field for more than 10 years.

For information, UOB & Bank Muamalat have supported banking facilities amount RM 20,000,000.00 & RM 15,000,000.00 respectively. Currently our Authorised Capital was RM 5,000,000 and Paid-Up Capital was RM 2,000,000



THE MANAGING DIRECTOR'S MESSAGE

BY AL-HAFIZ

We are extremely delighted to introduce you to Syntax Valley Sdn Bhd has emerged with a performance-driven approach and a solid portfolio. Our overall business strength is built by our core strategies and values where we strive to uphold competence by giving the best services to our clients.

To be successful in our business we need people, capital, good services & our customer trust which all must support our mission of:

"TO RETAIN AND TO BUILD BUSINESS ON CUSTOMER TRUST"

ACHIEVEMENTS

Year 2026 : Anugerah Kontraktor Cemerlang
& 2021 Kategori Infrastruktur (Naib Johan)
Kos Projek Melebihi RM 20 juta



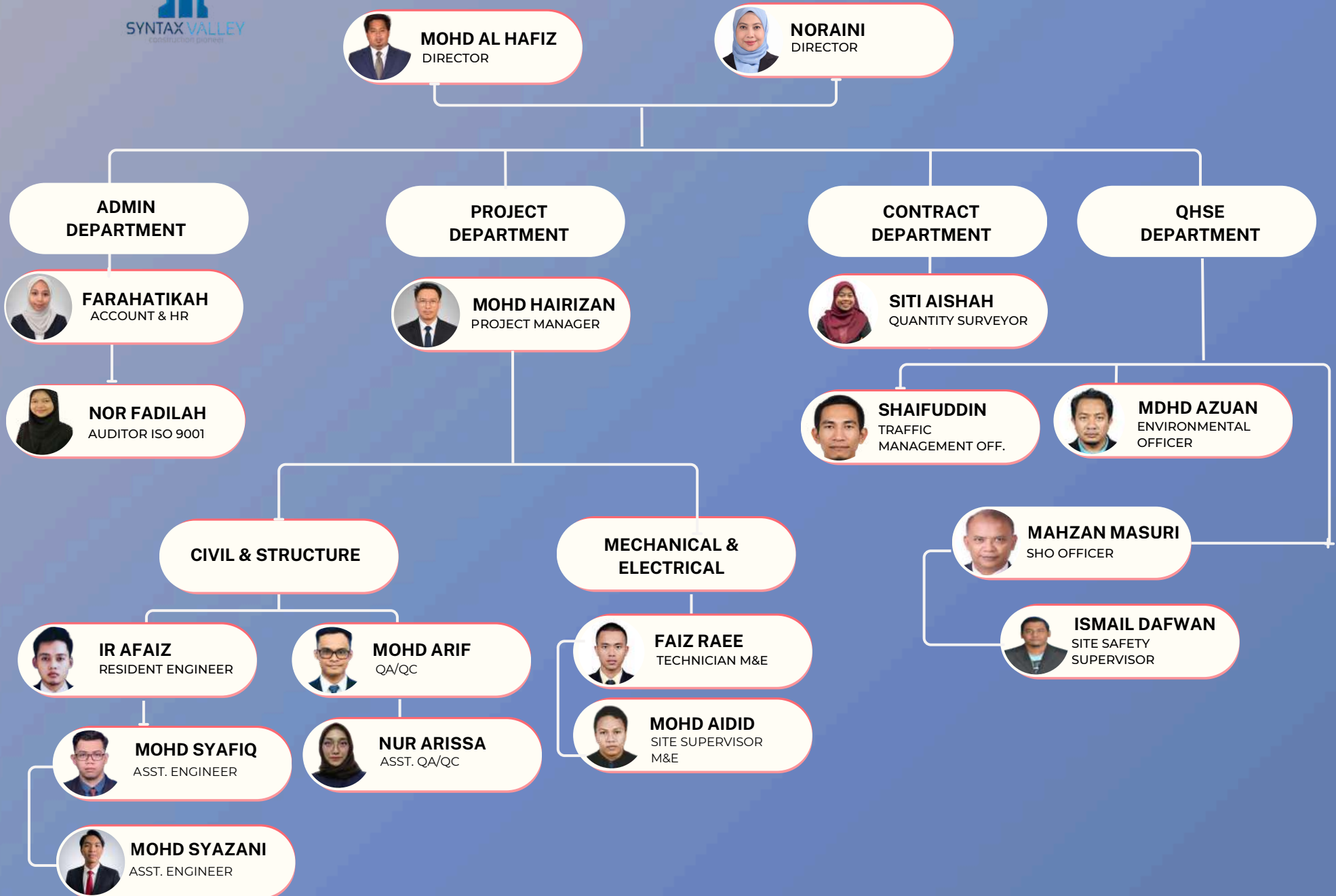
CONTENTS

Table of

- 01 Our Story
 - 02 Meet Our Team
 - 03 Appreciation Certification
 - 04 Credit Facilities
 - 05 Company License
 - 06 Current Project
 - 07 Completed Project
 - 08 Company Assets
 - 09 Suppliers
-



ORGANIZATIONAL CHART



Meet OUR TEAM (ADMIN)



Noraini Binti Isa

Director

Involved in the construction field since 2003, have been experienced in this field for more than 10 years.

- Experience in handling the government and private project such as JKR, JPS, PKNM, MBMB, Johor Corp. & etc.
- Achievement : 2018 - PROJECT AHEAD - Project Pembangunan Pusat Transformasi Bandar (UTC) Negeri Sembilan (RM 29,400,000.00) by UPEN Negeri Sembilan



Farahatikah Binti Yunos

Account & HR

Graduate as Bachelor Degree of Technology Management (Technology Innovation) (2016). Focusing on administration job scope.

- Feb 2016 - Aug 2016 : Procurement Executive at Celestica (M) Sdn. Bhd.
- June 2015 - Jan 2016: Internship HR at Panasonic Network (M) Sdn. Bhd.



Nor Fadilah Bt Ahmad Nazeri

ISO Admin

Graduate as Bachelor Degree of Buss. Admin (Islamic Finance) (2019).

- Jan 2019 - May 2019 : Internship at Business Treasury Department, Mohd Elam & Partner Management Service. Experience in handling the application of loan house for government staff, marketing the services offered & financial consultant.



Mohd Hairizan Bin Johar

Project Manager

Graduate as Bachelor of Civil Engineering (2009)
Working Experience in construction filed for more than 10 years.

- Nov 2022 - Oct 2023 : Project Site Engineer, Oxbit Construction Sdn Bhd
- June 2022 - Nov 2022 : Freelance Engineer, Perniagaan Tanjung Teguh



Ir Muhammad AFaiz Ab Rahman

Resident Engineer

Graduate as Bachelor of Civil Engineer (2015). Working experience as resident engineer have more than 5 years.

- Jan 2016 - Sept 2021 : Resident Engineer, MBA Engineering Consultancy



Muhammad Arif Hafizuddin

QA/QC

Graduate as Bachelor Degree of Civil Engineering (2022).
Experience in QA/QC job for 1 years.

- Aug 2021 - Oct 2021 : Internship at ZEM BAKTI ENT. SDN BHD
- July 2018 - Sept 2018 : Internship at JKR KESEDAR



Muhamad Syafiq Syahmi Bin Juna Azleen

Assistant Engineer (C8S)

Graduate as Bachelor of Civil Engineer (2022)

- Jan 2022 - Aug 2023 : Civil Engineer at Selia Selenggara Selatan Sdn Bhd
 - 2021 : Internship at Environmental and Hydrology Engineering Department in UTM

Meet OUR TEAM (PROJECT)

OUR TEAM (PROJECT)



Mohamad Syazani Bin Zamri

Assistant Engineer (C&S)

Graduate as Bachelor of Civil Engineering (2025).

- 2025 - Internship at KEJORA

Final Year Project

Artificial Intelligence Implementation in Construction Planning and Scheduling



Nur Arissa Asfiera Binti Shamsul Fadhli

Assistant QA/QC

Graduate as Bachelor of Project Management (2023)

- March 2023 - Aug 2023 - Industrial Training at Champion Training & Consultancy Sdn Bhd
- Currently : Asst. QA/QC for Project RTB Sg. Pemandi, Johor



Siti Aishah Binti Amran

Quantity Surveyor

Graduate as Bachelor of Project Management (2025).

- 2025 - Internship at MFTech GLOBAL
- 2023 - Volunteer project Coordinator, Universiti Malaysia Pahang



Muhammad Faiz Bin Mohd Raee

Technician M&E

Competent person as 'Penjaga Jentera Kategori A1 & 'Pendawai Kategori PW4'.

- Mac 2011 - 2014 : Facility Technician at Texas Instrument Technology (M) Sdn Bhd.

OUR TEAM (PROJECT)



Mahzan Bin Masuri

Safety & Health Officer (SHO)

Registered Certification of Safety & Health Officer (SHO)
hold yellow book.

Company DOVECHEM (2022-2023)

- Constructing of Tank Storage Terminal Facilities in Tanjung Langsat Port

Company IKEA IKANO JB (2021-2022)

- Constructing a Multi Stages Car park for IKEA Toppen Tebrau



Ismail Safwan Khan Bin Ibrahim

Site Safety Supervisor (SSS)

Registered Certification of Site Safety Supervisor (SSS)
holds the yellow book (HQ/18/SSS/00/03735).

Syarikat Zakaria Bin Mohd Sdn Bhd

-Pembinaan Masjid Serkam Darat, Mukim Serkam,
Melaka

Syarikat Teraju Julung

-Kerja-kerja Penambahan Ruang Operasi PDTJ Serta
Kerja-kerja Yang Berkaitan.



Muhd Shaifuddin Bin Wahit

Traffic Management Officer (TMO)

Graduate as Diploma in Bussiness Management (2014)
and expand his career as TMO Officer.

- Jan 2021 - July 2021 : TMO at IDX Multi Resources Sdn. Bhd. for Project Central Spine Road, Pakej 3, Seksyen 3B3C, Jln Gua Musang-Kuala Krai ke Bulatan Gua Musang

Meet OUR TEAM (PROJECT)



Mohammad Aidid Bin Mohd Basori

Site Supervisor M&E

Competent Person as 'Pendawai Kategori PW4'

- July - Dec 2015 : Practical Training a Firazi Resources.
- Jan - Jun 2015 : Technician Maintenance, Syarikat Keltrik



Mohammad Azuan Bin Ab Talib

Environmental Officer

Graduate as Bachelor Degree of Geology (2012).

- 2023 : Environmental Management Plan (EMP) for Projek Pemuliharaan Muara Sungai Kesang, Daerah Tangkak, Johor
- 2024 : Geological Terrain Mapping & Groundwater Modelling at Bukit Tulis, Hulu Paka, Terengganu
- 2025 : Environmental Management Plan (EMP) for Pembinaan Jalan Baru dari Persimpangan Bukit Katil ke Taman Puncak Bukit Katil, Melaka Tengah

Company Achievement

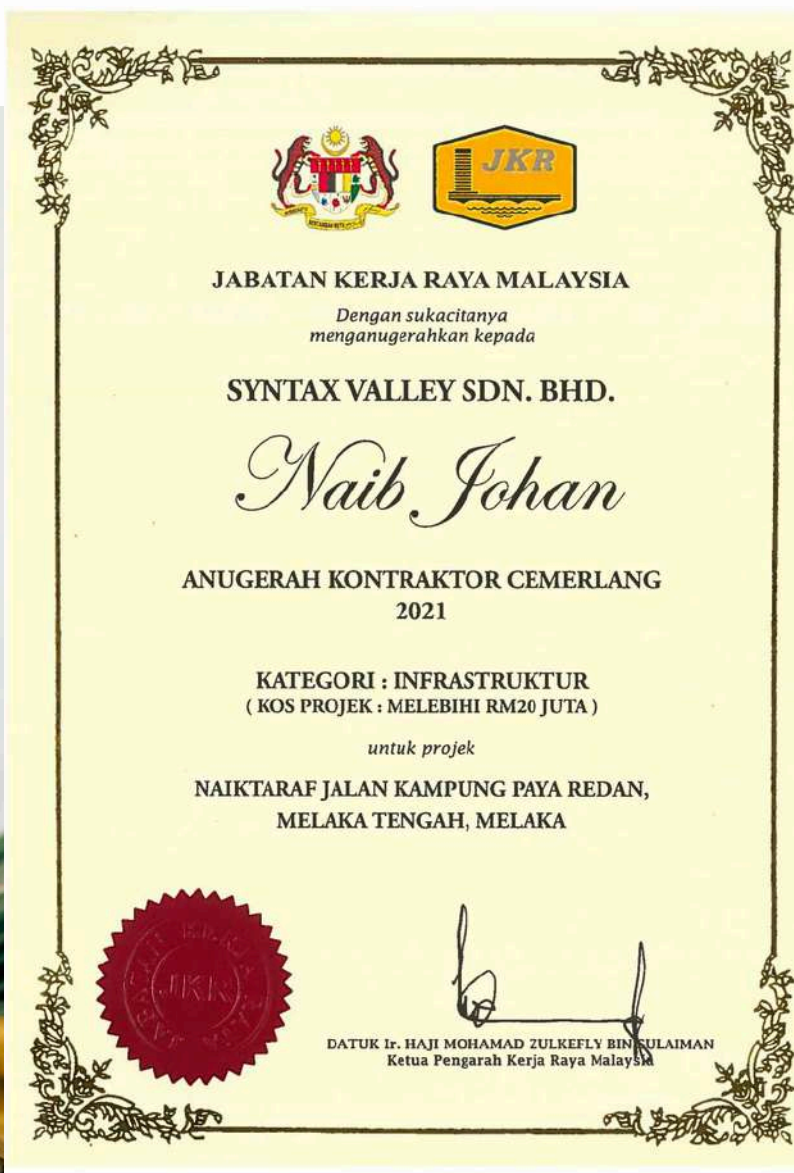
Jabatan Kerja Raya Malaysia has awarded Syntax Valley Sdn Bhd as a First Runner up of Best Contractor Award Year 2026 under category Infrastructure (Project Cost More than RM20 Million)

" **Project of Membina Jalan Baru Bagi Menghubungkan Jalan Lubok Kiat-Kubang Kuau, Felda Kemahang, Kelantan**"



Jabatan Kerja Raya Malaysia has awarded Syntax Valley Sdn Bhd as a First Runner up of Best Contractor Award Year 2021 under category Infrastructure (Project Cost More than RM20 Million)

" **Project of Naiktaraf Jalan Kampung Paya Redan, Melaka Tengah, Melaka**"





Rujukan kami: Bil (44)SUKNS.700-17/7/2/1 Jld 2
Tarikh: 25 Disember 2017

SURAT PENGHARGAAN
Letter of Appreciation

Pengarah
Syntax Valley Sdn Bhd
Blok A, Lot 1049, Lorong 4, Jalan MB 3/8,
Batu Berendam,
75350 Melaka

Tuan,

**SURAT PENGHARGAAN BAGI PROJEK PUSAT TRANSFORMASI BANDAR
(UTC) NEGERI SEMBILAN.**

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Pentadbiran ini mengucapkan tahniah dan sekalung penghargaan kepada Tuan Syntax Valley Sdn. Bhd. di atas kejayaan menyempurnakan pembinaan Projek Pusat Transformasi Bandar (UTC) Negeri Sembilan pada 28 Oktober 2017 iaitu lebih awal dan mendahului kontrak.

5. Diharapkan agar prestasi ini dikekalkan dan diucapkan selamat maju jaya kepada pihak tuan

Sekian, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

"1 MALAYSIA, RAKYAT DIDAHULUKAN, PENCAPAIAN DIUTAMAKAN"

Saya yang menurut perintah,

(DATO' HASNUL BIN MOHAMED)
Unit Perancang Ekonomi Negeri
b.p Setiausaha Kerajaan Negeri
Negeri Sembilan Darul Khusus



JABATAN KERJA RAYA MELAKA

PENGHARGAAN

DENGAN SUKACITANYA MERAKAMKAN UCAPAN
SETINGGI-TINGGI PENGHARGAAN DAN TERIMA KASIH KEPADA

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

DI ATAS MELAKSANAKAN TANGGUNGJAWAB SOSIAL BAGI
MEMENUHI HASRAT KERAJAAN MALAYSIA DI DALAM MEMBERI LATIHAN
PRAKTIKAL KEPADA PROTÉGÉ-PROTÉGÉ LEPASAN IJAZAH UNIVERSITI.

PROGRAM INI AMAT BERMANFAAT KEPADA PARA PROTÉGÉ UNTUK
MENIMBA ILMU DAN PENGALAMAN BERKHIDMAT DI SEKTOR KERAJAAN
KHUSUSNYA DI JABATAN KERJA RAYA MELAKA. IA JUGA DAPAT
MEMBANTU MEMBANGUNKAN KEUPAYAAN DIRI DENGAN PERSIAPAN
ILMU, KEMAHIRAN DAN PENGALAMAN BEKERJA SETERUSNYA
MENINGKATKAN POTENSI DIRI DAN PELUANG KEBOLEHPASARAN
GRADUAN.

SEKIAN, TERIMA KASIH.



(DATUK Ir. ISMAIL BIN ABD RAHMAN)

Pengarah
Jabatan Kerja Raya
Melaka.



Ahead of the project, Social Responsibility

Syntax Valley SB has been awarded by Unit Perancang Ekonomi Negeri (UPEN) Negeri Sembilan and Jabatan Kerja Raya Kelantan on the successfully completed the Projek Pusat Transformasi Bandar (UTC) Negeri Sembilan and Membina Jalan Baru Bagi Menghubungkan Jalan Lubok Kiat-Kubang Kuau (D181) dengan Jalan Felda Kemahang 3 (FT1739) Tanah Merah, Kelantan one (1) month earlier than the contract date.

Jabatan Kerja Raya Melaka giving an honor to our company by providing the practical training known as *Protege* and give an opportunities for them to gain experience and knowledge.

BANK MUAMALAT
RM 21,000,000.00



PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Our Ref: CmBD/MBCS/2024/006
Date: 18th March 2024 / 7 Ramadan 1445H

SYNTAX VALLEY SDN BHD [200301033196 (0635617V)]
No. 9-2, Jalan KNMP 2A,
Kompleks Niaga Melaka Perdana,
75450 Bukit Katil, Melaka.

Attn: Puan Noraini Binti Isa

Dear Madam,

LETTER OF OFFER

ADDITIONAL BANKING FACILITY

1. MCASH - i (INVOICE) PRE-FINANCING OF RM5,000,000.00

We refer to the above and are pleased to inform that Bank Muamalat Malaysia Berhad ("the Bank") has approved additional facility(ies) in your favour and hereby offer the above Facility(ies) subject to the following terms and conditions:

- Customer : SYNTAX VALLEY SDN BHD [200301033196 (0635617V)]
- Financier/Bank : Bank Muamalat Malaysia Berhad [196501000376 (6175 W)]
- Governing Laws : Laws of Malaysia

- Facility(ies)/
Amount :

Type of Facilities	Amount / Limit (RM'000)		
	Existing	Additional	Total
Muamalat Cashline-i (Invoices) Pre-Financing ["MCash-i (Invoice) Pre"]	4,000.0	5,000.0	9,000.0
Kafalah Bank Guarantee ["BG-i"]	12,000.0	0.0	12,000.0
TOTAL	16,000.0	5,000.0	21,000.0

Additional: (Ringgit Malaysia; Five Million Only)



BANK MUAMALAT MALAYSIA BERHAD
111, Jalan Sultan Abdul Aziz, 50050 Kuala Lumpur
Kuala Lumpur (www.muamalat.com.my) Tel: 03-2600 0000



CREDIT FACILITIES
Syntax Valley Sdn. Bhd.

SST CERT

Syntax Valley Sdn. Bhd.



JABATAN KASTAM DIRAJA MALAYSIA
IBU PEJABAT KASTAM DIRAJA MALAYSIA,
BAHAGIAN CUKAI DALAM NEGERI,
CAWANGAN PEMANTAUAN DAN SISTEM,
TINGKAT 5, TOWER A, SUASANA PJH,
JALAN TUN ABDUL RAZAK, PRESINT 2,
62100 PUTRAJAYA

Telefon : 03-83232100 / 1-300-888-500
Faksimile : 03-88824911
Laman Web : www.mysst.customs.gov.my
E-Mel : ccc@customs.gov.my



SYNTAX VALLEY SDN BHD
NO.9-2, JALAN KNMP 2A,
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
75450 AYER KEROH
MELAKA

Ruj Kami : M10-2508-38000088
Tarikh : 15/08/2025
No. Daftar CP : M10-2508-32000088
Stesen Mengawal : AYER KEROH

Tuan/Puan,

KELULUSAN PENDAFTARAN DI BAWAH SEKSYEN 13 AKTA CUKAI PERKHIDMATAN 2018

Perkara di atas dirujuk.

Tuan/Puan telah didaftarkan di bawah Akta Cukai Perkhidmatan 2018 dan maklumat akaun pendaftaran tuan adalah seperti berikut:

Tarikh Permohonan	: 15/08/2025
Tarikh Kuatkuasa Pendaftaran	: 01/09/2025
Asas Perakaunan	: Asas Bayaran
Tempoh Bercukai	: Dua Bulan
Tempoh Bercukai Pertama	: 01/09/2025 sehingga 31/10/2025
Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran	: 30/11/2025
Tempoh Bercukai Kedua	: 01/11/2025 sehingga 31/12/2025
Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran	: 31/01/2026
Tempoh Bercukai Berikutnya	: Setiap Dua Bulan
Tarikh Akhir Mengemukakan Penyata dan Bayaran	: Hari terakhir bulan berikutnya setelah tamat tempoh bercukai

Stesen Mengawal & Alamat : Stesen Ayer Keroh
Jabatan Kastam Diraja Malaysia
Kompleks Kastam,
Lebuhraya Air Keroh,
75450, Ayer Keroh, Melaka

TCC CERT

Syntax Valley Sdn. Bhd.



**LEMBAGA HASIL DALAM NEGERI MALAYSIA
MELAKA**

BEG BERKUNCI 01016
GPO MELAKA
75670 MELAKA
MELAKA

Telefon : 03-8911 1000
(HASiL Care Line)
Portal Rasmi :
<https://www.hasil.gov.my>

Tarikh Janaan Sijil
22/6/2026

Tarikh Luput Sijil
31/12/2026

**SIJIL PEMATUHAN CUKAI (TCC)
BAGI PERMOHONAN PEROLEHAN KERAJAAN
(STATUS: PATUH)**

Adalah dengan ini, disahkan bahawa

**SYNTAX VALLEY SDN BHD
200301033196
C 11297030030**

telah memenuhi kriteria permohonan Sijil Pematuhan Cukai.

Sijil ini dikeluarkan berdasarkan status pematuhan pembayar cukai bagi maksud permohonan perolehan kerajaan sahaja. Sekiranya terdapat bukti-bukti yang menunjukkan pemegang sijil ini tidak mematuhi mana-mana peruntukan dalam Akta Cukai Pendapatan 1967, pihak Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia berhak menarik balik status pematuhan yang diberikan melalui sijil ini.

Sebarang pertanyaan, sila hubungi HASiL Care Line di talian 03-8911 1000 (dalam negara) / 603-8911 1100 (luar negara).



[Cetakan komputer ini tidak memerlukan tandatangan]

SCORE CIDB MALAYSIA



Certificate of Achievement

This is to Certify that

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

0120080808-ML119516

Grade Registered : G7

has been evaluated according to the SCORE criterias set by the Board and
has achieved the rating of



(3 Star)

for the year

2025

(Valid until 15/04/2027)

Good management and technical capabilities, compliance to best practices and good project management.

Ketua Eksekutif

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia

16/04/2025



SC135483

SCORE (3 STAR)

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Corporate social responsibility is a form of international private business self-regulation which aims to contribute to societal goals of a philanthropic, activist, or charitable nature by engaging in or supporting volunteering or ethically-oriented practices.



RM 10,000.00
SUPPLY FACEMASK

Supply mask to Malacca Government during the pandemic Covid 19 on March 2020



RM 10,000.00
SWAM 2024

Contribute for National Conference on Stormwater Management - "Managing Stormwater Runoff" on 27-29 May 2024



RM 10,000.00
ACARA KAYUHAN
BASIKAL

Give a cooperation, contribution and support to make this event successfully on Jun 2010



**COMPANIES ACT 2016
(ACT 777)**

**CERTIFICATE OF INCORPORATION
OF PRIVATE COMPANY**

This is to certify that

**SYNTAX VALLEY SDN. BHD.
200301033196 (635617-V)**

is, on and from the 1st day of December 2003, incorporated under the Companies Act 1965, and that the company is a company limited by shares and that the company is a private company.

Dated at **KUALA LUMPUR** this 22nd day of June 2023.



MY2306227716121

[Scan to verify](#)

DATUK NOR AZIMAH ABDUL AZIZ
REGISTRAR OF COMPANIES
MALAYSIA

A copy or extract issued pursuant to Section 601(2).

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

SSM

Gred 7 & Bumiputera

COMPANY LICENSE

PERAKUAN PENDAFTARAN

Adalah dengan ini diperakui bahawa kontraktor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan Lembaga mengikut Bahagian VI Akta Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia 1994. Pendaftaran ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat yang telah ditetapkan bersama perakuan ini.

No. Pendaftaran : 0120080808-ML119516
Nama Kontraktor : SYNTAX VALLEY SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : NO. 9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA,
75450 BUKIT KATIL
MELAKA
Daerah : MELAKA TENGAH
Tarikh Mula Berdaftar : 08/08/2008

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>PENGKHUSUSAN</u>
G7	B	B01 B02 B04 B07 B09 B12 B13 B19 B22 B24 B28
G7	CE	CE01 CE02 CE06 CE08 CE10 CE13 CE14 CE19 CE20 CE21 CE30 CE34 CE36 CE42 CE43
G7	ME	E01 E02 E03 E04 E06 E10 E11 E16 E17 E21 M01 M12 M15 M19
G7	F	F01

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 03/08/2026

Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 26/10/2029

STATUS: AKTIF



Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
Tarikh: 03/08/2026



SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

CIDB - PPK LICENSE

Gred 7 & Bumiputera

SIJIL PEROLEHAN KERJA KERAJAAN

Adalah disahkan syarikat/Firma ini adalah berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia dan tertakluk kepada syarat-syarat termaktub bersama sijil ini.

No. Pendaftaran : 0120080808-ML119516
Nama Kontraktor : SYNTAX VALLEY SDN. BHD.
Alamat Berdaftar : NO. 9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA,
75450 BUKIT KATIL
MELAKA
Daerah : MELAKA TENGAH
Tarikh Mula Berdaftar : 08/08/2008

<u>GRED</u>	<u>KATEGORI</u>	
G7	B	(Pembinaan Bangunan)
G7	CE	(Pembinaan Kejuruteraan Awam)
G7	ME	(Mekanikal dan Elektrikal)
G7	F	(Fasiliti)

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

NO. K/P

NOR FADILAH BINTI AHMAD NAZERI	971218045204
MUHAMMAD ARIF HAFIZUDDIN BIN AHMAD	981123035897
NORAINI BINTI ISA	790504086426
MOHAMAD AL-HAFIZ BIN ISA	920214085129

Tarikh Mula Berkuatkuasa : 03/08/2026
Tarikh Habis Tempoh Perakuan : 26/10/2029



Ketua Eksekutif
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia
Tarikh: 03/08/2026



SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

CIDB - SPKK LICENSE

Gred 7 & Bumiputera



PUSAT KHIDMAT KONTRAKTOR

KEMENTERIAN PEMBANGUNAN USAHAWAN DAN KOPERASI
SIJIL TARAF BUMIPUTERA
KONTRAKTOR KERJA

Adalah dengan ini syarikat tuan seperti tercatat di dalam Sijil ini diiktiraf sebagai kontraktor kerja bertaraf Bumiputera. Pemberian pengiktirafan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat termaktub di belakang sijil.

<u>NO. SIJIL PENDAFTARAN</u>	<u>GRED PENDAFTARAN</u>	<u>KATEGORI</u>	<u>TEMPOH SAH LAKU</u>
0120080808-ML119516	G7	B	DARI : 17/08/2026
	G7	CE	HINGGA : 26/10/2029
	G7	ME	
	G7	F	

NAMA DAN ALAMAT BERDAFTAR

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.
NO. 9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA,
75450 BUKIT KATIL
MELAKA
MELAKA TENGAH

PEGAWAI SYARIKAT YANG DITAUHIAHKAN

NOR FADILAH BINTI AHMAD NAZERI
MUHAMMAD ARIF HAFIZUDDIN BIN AHMAD
NORAINI BINTI ISA
MOHAMAD AL-HAFIZ BIN ISA

NO. K/P

971218045204
981123035897
790504086426
920214085129

Pengarah
Pusat Khidmat Kontraktor
Kementerian Pembangunan Usahawan dan Koperasi
Tarikh: 17/08/2026



SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

PKK LICENSE

Gred 7 & Bumiputera

COMPANY LICENSE

MOF LICENSE

Taraf Bumiputera Valid Till 09/11/2026

DAFTARAN : K60780763293688579
CU : 357-02079819
U : 10/11/2023 - 09/11/2026

KOD BIDANG	KETERANGAN
010401	PENERBITAN DAN PENYIARAN/ PAPAN TANDA DAN AKSESORI PAPAN TANDA DAN AKSESORI
020101	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ PERABOT,PERABOT MAKMAL DAN KELENGKAPAN BERASASK KAYU/ROTAN/FABRIK/LOGAM/PLASTIK
020103	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PERABOT, KELENGKAPAN DAN AKSESORI/ PERMAIDANI/AMBAR
020601	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ BEKALAN PEJABAT DAN ALATULIS/ ALATULIS (TI TERMASUK BORANG DAN SEMUA JENIS KERTAS)
020804	PERABOT, PERALATAN PEJABAT, HIASAN DALAMAN DAN DOMESTIK/ PAKAIAN DAN KELENGKAPAN/ PAKAIAN KESELAMATAN, KELENGKAPAN DAN AKSESORI
040101	MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH/ MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH KERING/BASAH/ MAKANAN I BAHAN MENTAH KERING/BASAH
040102	MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH/ MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH KERING/BASAH/ MAKANAN I MINUMAN (TIN, BOTOL DAN BUNGKUS)
040103	MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH/ MAKANAN, MINUMAN DAN BAHAN MENTAH KERING/BASAH/ MAKANAN BERMASAK ISLAM
050301	PERALATAN HOSPITAL, PERUBATAN, UBAT-UBATAN DAN FARMASEUTIKAL/ PEKAKAS, TEKSTIL DAN PAKAIAN PERUBA' PAKAI BUANG/GUNA SEMULA/ PERKAKAS PERUBATAN PAKAI BUANG
080101	KEJURUTERAAN AWAM, BINAAN DAN KELENGKAPAN KEMUDAHAN AWAM/ KELENGKAPAN/KEMUDAHAN AWAM/ KELENGKAPAN/KEMUDAHAN AWAM
090101	BAHAN BINAAN DAN PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAY BAHAN BINAAN/ BAHAN BINAAN
090102	BAHAN BINAAN DAN PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAY BAHAN BINAAN/ PAIP DAN KELENGKAPAN
090201	BAHAN BINAAN DAN PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAY PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAYA/ PERALATAN KESELAMATAN JALAN RAYA/PERABOT JALAN RAYA
100101	PERALATAN SUKATAN DAN UKURAN/ PERALATAN SUKATAN UKURAN/ SEMUA PERALATAN SUKATAN/UKURAN
120401	PERTAHANAN DAN KESELAMATAN/ PERALATAN KESELAMAT DAN PENGUATKUASAAN/ ALAT KESELAMATAN,PERLINDUNG DAN KAWALAN PERLINDUNGAN
120601	PERTAHANAN DAN KESELAMATAN/ PERLINDUNGAN KEBAKA SISTEM PENCEGAHAN KEBAKARAN



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT

NO. SIJIL : K60780763293688579
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-02079819
TEMPOH SAH LAKU : 10/11/2023 - 09/11/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

SYNTAX VALLEY SDN. BHD. (635617-V)
9-2, JALAN KNMP 2A
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
MELAKA TENGAH
75450 MELAKA
MELAKA, MALAYSIA

Telah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam bidang bekalan/perkhidmatan di bawah sektor, bidang dan sub-bidang seperti di Lampiran A. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Lampiran B. Individu yang diberi kuasa oleh syarikat bagi urusan perolehan Kerajaan adalah seperti berikut :

PUAN NORAINI BINTI ISA 790504086426 PENGARAH
ENCIK MOHAMAD AL-HAFIZ BIN ISA 920214085129 PENGARAH

U.I.

DATO' INDERA AB RAHIM BIN AB RAHMAN
Bahagian Perolehan Kerajaan
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia

Tarikh Berdaftar Dengan Kementerian Kewangan Malaysia : 10/11/2023



KEMENTERIAN KEWANGAN MALAYSIA

SIJIL AKUAN PENDAFTARAN SYARIKAT BUMIPUTERA

NO. SIJIL : BP60780763293688579
NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : 357-02079819
TEMPOH SAH LAKU : 10/11/2023 - 09/11/2026

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

SYNTAX VALLEY SDN. BHD. (635617-V)
9-2, JALAN KNMP 2A
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
MELAKA TENGAH
75450 MELAKA
MELAKA, MALAYSIA

Telah diiktiraf sebagai Syarikat Bumiputera oleh Kementerian Kewangan Malaysia. Taraf Bumiputera bukannya hak dan boleh ditarik balik sekiranya syarikat gagal mematuhi syarat/kriteria yang ditetapkan. Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti yang dinyatakan di Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera (Lampiran C).

U.I.

DATO' INDERA AB RAHIM BIN AB RAHMAN
Perbendaharaan Malaysia Semenanjung
b.p. Ketua Setiausaha Perbendaharaan
Kementerian Kewangan Malaysia



AKTA KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA 1991
KAEDAH-KAEDAH KUMPULAN WANG SIMPANAN PEKERJA 1991
[SEKSYEN 41(1) DAN KAEDAH 9]

No. Pendaftaran Majikan 15786973

SIJIL PENDAFTARAN MAJIKAN

Majikan

Adalah diperakui bahawa
SYNTAX VALLEY SDN BHD
M1-2-14
KOMPLEKS BELIA SEDUNIA (WYF COMPLEX)
AYER KEROH

**REGISTERED KWSP & PERKESO
AS PER ACT**



PEJABAT PERKESO NEGERI
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL
WISMA PERKESO

JALAN PERSEKUTUAN, MITC
75450 AYER KEROH

Tel : 06-2516888
Fax : 06-2326286

Ruj Kami: E2322480X
Tarikh: 16/02/2009

PENGURUS

SYNTAX VALLEY SDN BHD
68-1 JALAN TU 2 TAMAN TASIK UTAMA,
AYER KEROH

75450 MELAKA

Tuan/Puan,

AKTA KESELAMATAN SOSIAL PEKERJA 1969

Dengan hormatnya saya maklumkan bahawa Nombor Kod Majikan perusahaan tuan ialah **E2322480X**.

JADUAL KETIGA

[subkaedah 5 (2)/ subrule 5(2)]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E*

IPA TYPE A/B/C/D/E * PERMIT

No. Permit:
Permit Number: SPAN/C1(P)/2025/005936

Nama pemegang permit:
Name of permit holder: SYNTAX VALLEY SDN BHD

Alamat pemegang permit:
Address of permit holder: NO. 9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA
MELAKA PERDANA, 75450 BUKTI KATIL MELAKA

Tujuan permit:
Purpose of Permit: PERMIT IPA JENIS C1 (PEMBETUNGAN)

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:
State or states in which the works may be carried out:
SEMENANJUNG MALAYSIA, WILAYAH-WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
DAN LABUAN

Permit sah dari:
Permit is valid from: 31 OKTOBER 2025

Sehingga
to 30 OKTOBER 2026

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.
Permit subject to terms and conditions as attached.

Fi Permit:
Permit fee: RM 5,000.00



Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.: RCP20251052222

Receipt No.:

Tarikh pembaharuan/pengeluaran: 31 OKTOBER 2025

Date of issued/renewal

SPAN LICENSE
(CI-PEMBENTUNGAN)

JADUAL KETIGA

[subkaedah 5 (2)/ subrule 5(2)]

AKTA INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR 2006

WATER SERVICES INDUSTRY ACT 2006

KAEDAH-KAEDAH INDUSTRI PERKHIDMATAN AIR (PERMIT) 2007

WATER SERVICES INDUSTRY (PERMIT) RULES 2007

PERMIT IPA JENIS A/B/C/D/E*

IPA TYPE A/B/C/D/E * PERMIT

No. Permit:
Permit Number: SPAN/C1(A)/2025/005937

Nama pemegang permit:
Name of permit holder: SYNTAX VALLEY SDN BHD

Alamat pemegang permit:
Address of permit holder: NO. 9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA
MELAKA PERDANA, 75450 BUKTI KATIL MELAKA

Tujuan permit:
Purpose of Permit: PERMIT IPA JENIS C1 (BEKALAN AIR)

Negeri atau negeri-negeri di mana kerja-kerja boleh diusahakan:
State or states in which the works may be carried out:
SEMENANJUNG MALAYSIA, WILAYAH-WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA
DAN LABUAN

Permit sah dari:
Permit is valid from: 31 OKTOBER 2025

Sehingga
to 30 OKTOBER 2026

Permit tertakluk kepada terma dan syarat yang dilampirkan.
Permit subject to terms and conditions as attached.

Fi Permit:
Permit fee: RM 5,000.00



Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara

Resit No.: RCP20251052224

Receipt No.:

Tarikh pembaharuan/pengeluaran: 31 OKTOBER 2025

Date of issued/renewal



ST(MLK)MLK/C/KE/00594/2022

NO: 2024/03459

BORANG Q
(peraturan 75)**AKTA BEKALAN ELEKTRIK 1990****PERAKUAN PENDAFTARAN SEBAGAI
KONTRAKTOR ELEKTRIK**

Mengikut peraturan 75 Peraturan-Peraturan Elektrik 1994, Perakuan ini dikeluarkan kepada

SYNTAX VALLEY SDN BHD
(nama syarikat)

dan memberi kuasa kepada pemegang untuk menjalankan perniagaan kerja elektrik sebagai Kontraktor Elektrik di :

**NO. 9-2, JALAN KNMP 2A,
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
75450 BUKIT KATIL
MELAKA**
(alamat perniagaan dan cawangan)

di bawah kelas :



selama tempoh 2 tahun** dari tarikh dikeluarkan yang ditunjukkan di :

Tarikh dikeluarkan : 17/10/2024
Tarikh Habis Tempoh : 16/10/2026
No. Pendaftaran : ST(MLK)MLK/C/KE/00594/2022
Fi RM : 5,000.00
Ir. AMIR FAISAL BIN KHAMSHAH
Pengerusi Jawatan
Syntex Valley Sdn Bhd
Pejabat, Negeri Sembilan & Melaka

** Tidak kurang daripada satu tahun dan tidak lebih daripada lima tahun.

14/07/2026, 10:07

aperolehan.utm.my/web/index.php?m=supplier/certificate

**CERTIFICATE OF REGISTRATION**

This is to certify that:

SYNTAX VALLEY SDN BHD
NOV. 9-2, JALAN KNMP 2A
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
BUKIT KATIL
75450 MELAKA TENGAH
MELAKA MALAYSIACertificate No. : 20260714MS00002206
Supplier No. : VD2026060000494
Registration Date : 14-07-2026
Registration Expiry Date : 13-07-2028

Has been registered as a Universiti Teknologi Malaysia (UTM) Registered Supplier

Notes:

- Any renewal of registration must be submitted within three (3) months before the expiry date specified in Certificate of Registration.
- This Certificate of Registration is subject to the attached terms for an UTM registered supplier ("Document").
- The Document shall form an integral part of this certificate.
- This Certificate of Registration shall not in any way be considered as UTM's endorsement of the capability and/or good performance of the Company.

This notice is computer generated. No Signature Required

https://aperolehan.utm.my/web/index.php?m=supplier/certificate

1/2

CERTIFICATE

**FGV HOLDINGS BERHAD** 800165-P
(Formerly known as Felda Global Ventures Holdings Berhad)**VENDOR REGISTRATION DECLARATION**REGISTRATION REFERENCE NO. : B-0203202600001-02
VALIDITY PERIOD : 02/03/2026 - 02/03/2029

It is hereby acknowledged that the vendors set out below have been registered with FGV HOLDINGS BERHAD and are eligible to participate in quotation / tender offers at FGV Group Companies.

NAME AND REGISTERED ADDRESS**SYNTAX VALLEY SDN. BHD.**
**NO. 9-2, JALAN KNMP 2A,
KOMPLEKS NIAGA MELAKA
PERDANA, 75450 BUKIT KATIL,
MELAKA, MALAYSIA**(Company No. : 635617-V /
200301033196)**CATEGORY CODE IS AS FOLLOW :**

CATEGORY CODE	DESCRIPTION	GRADE
01 - Engineering	01 - Civil Engineering	GF
01 - Engineering	02 - Mechanical Engineering	
01 - Engineering	03 - Electrical Engineering	
04 - Services	04 - Cleaning Services	
04 - Services	06 - Advertising Services	
04 - Services	14 - Labor	

Important:
Application for renewal of certificate shall be made at least 30 days before the expiry date of the certificate.

Issued Date: 02/03/2026

**FGV HOLDINGS BERHAD** 800165-P
(Dahulunya dikenali sebagai Felda Global Ventures Holdings Berhad)**AKUAN PENDAFTARAN VENDOR**NO. RUJUKAN PENDAFTARAN : B-0203202600001-02
TEMPOH KELAYAKAN : 02/03/2026 - 02/03/2029

Adalah dengan ini diperakui bahawa vendor yang dinyatakan di bawah ini telah berdaftar dengan FGV HOLDINGS BERHAD dan layak untuk menyertai tawaran sebut harga / tender di Syarikat-Syarikat Kumpulan FGV.

NAMA DAN ALAMAT BERDAFTAR**SYNTAX VALLEY SDN. BHD.**
**NO. 9-2, JALAN KNMP 2A,
KOMPLEKS NIAGA MELAKA
PERDANA, 75450 BUKIT KATIL,
MELAKA, MALAYSIA**(No. Syarikat : 635617-V /
200301033196)**KOD BIDANG ADALAH SEPERTI BERIKUT :**

KOD BIDANG	KETERANGAN	GRES
01 - Kejuruteraan	01 - Kejuruteraan Awam	GF
01 - Kejuruteraan	02 - Kejuruteraan Mekanikal	
01 - Kejuruteraan	03 - Kejuruteraan Elektrikal	
04 - Perkhidmatan	04 - Mencuci & Membersih	
04 - Perkhidmatan	06 - Pengkijanan	
04 - Perkhidmatan	14 - Tenaga Buruh	

Penting:
Pemohonan pembaharuan sijil hendaklah dibuat selewat-lewatnya 30 hari sebelum tarikh tamat tempoh perakuan sijil.

Tarikh Dikeluarkan: 02/03/2026

SIJIL FGV | SIJIL UDA HOLDINGS | SIJIL ST | SIJIL UTM

Ref : (35)34-3008/VENDOR/REGISTER/2020/KLT.1
Date : 12/8/2020

SYNTAX VALLEY SDN BHD
NO.9-2, JALAN KNMP 2A, KOMPLEKS NIAGA,
MELAKA PERDANA, BUKIT KATIL,
75450 MELAKA

TEL : 06-2311173 FAX: 06-2311553
Attn : EN MOHAMAD AL HAFIZ BIN ISA

Re. : Registration As UDA DAYAURUS SDN. BHD. Registered Supplier / Contractor.

The above matter refers.

We are pleased to inform that your application has been approved to be registered as our supplier/contractor. The approval work category(s) as below:-

- a) CIVIL & STRUCTURE
- b) MECHANICAL VENT. & AIRCOND
- c) BEKALAN MAKANAN MASAKAN ISLAM

Should you need further clarification, please do not hesitate to contact the under signed or Nurul Asyikin Nasuha at 03-26970260 ext 125.

Thank you.

Yours faithfully,

Yah
Norhayati Nordin
Head of Department
Purchasing & Contract Depa

an successfully registered to supply goods and services to PTP with the following details:-
date : 2/25/2020 4:27:14 PM
& address : SYNTAX VALLEY SDN. BHD.
NO. 9-2, JALAN KNMP 2A,
KOMPLEKS NIAGA MELAKA PERDANA
BUKIT KATIL
MELAKA
75450
Malaysia
ration No. :
Code : 10378
ategories :
: https://www.ptptenders.com

the VENDOR LICENSE



KEMENTERIAN
MALAYSIA
MINISTRY OF DEFENCE
MALAYSIA
JALAN PADANG TEMBAK
50634 KUALA LUMPUR

"KEMENTERIAH KUALA LUMPUR"
Telex:
"KEMTAH MA 30289"
Telefon: K.L. 20713333

SPNB
PERUMAHAN NEGARA BERHAD

SPNB/BPS/SS&KM/PRO-01/F

Rujuk Tuan:

Rujuk Kami: KP/PERO/1014/1/1 (8)

Tarikh : 22 April 2016

RUJ. KAMI : SPNB/BPS/SS&KM-PENDAFTARAN/SV58/10/2016 (CON8452)
TARIKH : 24 OKTOBER 2016

SYNTAX VALLEY SDN BHD
BLOK A, LOT 1049
JALAN MB 3/8
JALAN BATU BERENDAM
75350 BATU BERENDAM
MELAKA TENGAH, MELAKA

PENGARAH
SYARIKAT SYNTAX VALLEY SDN BHD
BLOK A, LOT 1049, LORONG 4,
JALAN MB 3/8,
75350 BATU BERENDAM,
MELAKA.

Tuan,

PENDAFTARAN SYARIKAT SEBAGAI PEMBEKAL/ KONTRAKTOR

Merujuk kepada perkara di atas, sukacita dimaklumkan bahawa syarikat tuan telah didaftarkan sebagai pembekal/ kontraktor di Kementerian Pertahanan dengan Nombor Pendaftaran KB 494/357-02075819.

2. Sekiranya pihak tuan berminat untuk menyertai sebarang tender atau sebut harga, sila semak iklan melalui akhbar Utusan Malaysia setiap hari Selasa dan Jumaat atau layari laman web berikut:

<http://etender.mod.gov.my>
<http://www.eperolehan.gov.my>

3. Sebarang pertanyaan mengenai tender atau sebut harga yang diiklankan boleh berhubung dengan Unit Perolehan 7, Tingkat 4, Bangunan Wisma Pertahanan, Jalan Padang Tembak atau telefon di talian 03-20716635 atau 03-20715587.

Sekian dimaklumkan, terima kasih.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

"TRANSFORMASI MELALUI INOVASI"

Saya yang menurut perintah,

[Signature]
(RUSMAH BI)
Bahagian Per
b.p. Ketua Se
Kementerian

TUAN / PUAN,

PENGESAHAN PENDAFTARAN SEBAGAI PANEL KONTRAKTOR DI SYARIKAT PERUMAHAN NEGARA BERHAD (SPNB)

Sukacita dimaklumkan bahawa permohonan tuan/puan terhadap perkara di atas telah diluluskan. Berikut adalah maklumat berkaitan pendaftaran tersebut untuk makluman dan rujukan tuan/puan:

NO. PENDAFTARAN : SPNB/S&KM-P/CON8452
PENGKHUSUSAN PENDAFTARAN : KONTRAKTOR
GREED : G7

Untuk makluman tuan/puan, sebarang pemberian kerja oleh SPNB adalah tertakluk kepada syarat-syarat dan peraturan yang telah ditetapkan oleh Kementerian Kewangan Malaysia dan pengurusan SPNB.

Sehubungan dengan itu, pihak SPNB akan menghubungi syarikat/firma tuan/puan sekiranya terdapat keperluan untuk mendapatkan apa-apa perkhidmatan yang bersesuaian dengan pengkhususan bidang pendaftaran syarikat/firma.

Sila ambil perhatian bahawa tuan dikehendaki mengemaskini pendaftaran sebagai panel dengan SPNB pada bulan *Februari* setiap tahun.

Untuk sebarang pertanyaan lanjut, sila hubungi di **Seksyen Strategik & Koordinasi Maklumat** di talian **03-2618 5555**

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

**UDA DAYAURUS, PTP,
MINDEF, SPNB**

www.spnb.com.my

Syarikat Perumahan Negara Berhad (M4205-W)
(Jln Menteri Kewangan (Dewan Parlimen))
Tingkat 8, Wisma Perkeso, Jalan Tun Razak, 50400 Kuala Lumpur.
Tel: 1300-80-3538 Fax: +603- 2681 0171

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

VENDOR LICENSE

UEM EDGENTA, UITM,

NO SIRI
C532



A member of UEM Group

UEM EDGENTA BERHAD(5067-M)

Sijil Pendaftaran Syarikat

Tempoh Pendaftaran : Dari 08 Oktober 2018 sehingga 07 Oktober 2023

No. Rujukan Pendaftaran : 2580

Bahawa dengan ini diperakui syarikat :

SYNTAX VALLEY SDN BHD (635617-V)
Blok A, Lot 1049, Lorong 4,
Jalan MB 3/8, Jalan Batu Berendam,
75350 Batu Berendam,
Melaka

telah berdaftar dengan UEM Edgenta Berhad sebagai
Kontraktor.

Kelulusan ini adalah tertakluk kepada syarat - syarat seperti dinyatakan di
belakang sijil ini.

SURIANA ABDUL HAMID
KETUA JABATAN KONTRAK DAN PEROLEHAN



SIJIL AKUAN PENDAFTARAN

Bahawa dengan ini diperakui bahawa:

NAMA SYARIKAT

635617V/
SYNTAX VALLEY SDN BHD

ALAMAT

LOT 1049, LORONG 4, JALAN MB 3/8, JALAN BATU BERENDAM 75350 Melaka
Melaka

Telah Berdaftar Sebagai Vendor UITM pada 27/04/2018

THE CURRENT PROJECT



SIX (6)
CURRENT
PROJECT

SYNTAX
VALLEY
SDN. BHD.

CADANGAN PENYIAPAN BAKI KERJA PEMBINAAN MASJID DAN KEMUDAHAN LAIN BERKAITAN DI ATAS LOT 516,519,526,26217 & 27926, JALAN CHAN CHIN MOOI, TAMAN TASIK TITIWANGSA, WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR

Duration: 10 JUN 2025 - 09 JUN 2027
(104 week)
Value : RM 7,907,021.25
Client : Majlis Agama Islam Wilayah
Persekutuan

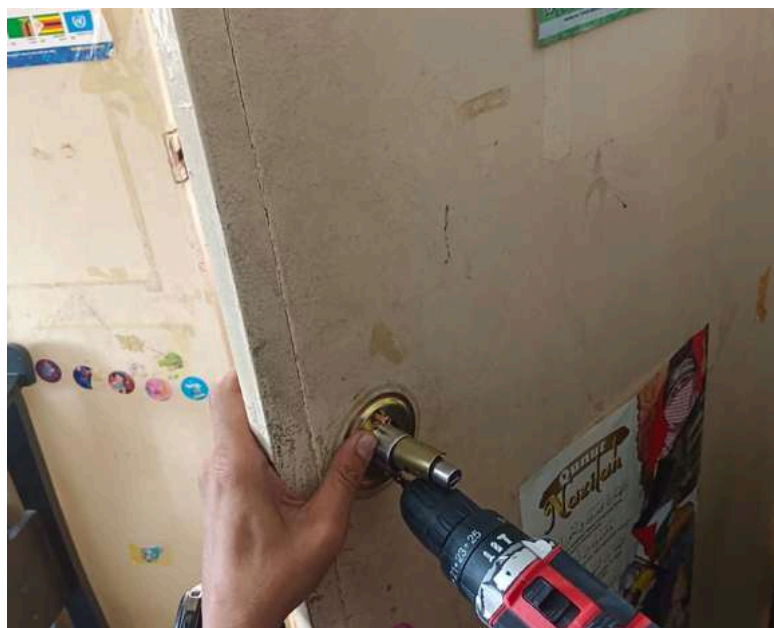


**PENGURUSAN FASILITI DAN
PENYENGGAARAAN (FMM) DI KOMPLEKS
KEDIAMAN KAKITANGAN AWAM
(KKKA) KLIA, NILAI, NEGERI SEMBILAN
(KELOMPOK 13-18, ASTAKA, TASIK DAN
TUGU) BAGI TAHUN 2026 HINGGA 2029**

**Duration: 02/03/2026-01/04/2029
(160 week)**

Value : RM 11,223,615.96

Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia



PROJEK RANCANGAN TEBATAN BANJIR SUNGAI PEMANDI, JOHOR DARUL TAKZIM

**Duration: 24/07/2023-23/10/2025
(117 week)**

EOT NO. 02: 21 Nov 2026

Value : RM 29,730,000.00

Client : Jabatan Pengairan & Saliran Malaysia



RANCANGAN TEBATAN BANJIR SUNGAI PUTAT, MELAKA



**Duration: 28/11/2023-27/11/2027
(208 week)**

Value: RM 24.461,000.00

**Client : Jabatan Pengairan dan
Saliran Malaysia**

NAIKTARAF INSTITUT LATIHAN KEMENTERIAN KESIHATAN MALAYSIA (ILKKM) KUBANG KERIAN *KEJURURAWATAN)



**Duration: 30/11/2025-04/07/2027
(87 week)**

Value: RM 11,116,050.40

Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia

PROJEK MENYIAPKAN BAKI KERJA-KERJA MENAIKTARAF BANGUNAN DAN KEMUDAHAN SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI PUSAT PERKHIDMATAN INDUSTRI TENUSU (PPIT) KLUANG, JOHOR - (RUNDINGAN TERUS)

**Duration: 13 FEB 2026 - 15 JAN 2027
(48 Weeks)**

Value : RM 6,000,000.00

**Client : Kementerian Pertanian dan
Keterjaminan Makanan Malaysia**





Completed Project

COMPLETED PROJECT PAST FIVE (5) YEARS

Completed project past five (5) years was 6 project

COMPLETED PROJECT PAST TEN (10) YEARS

Completed project past ten (10) years was 18 project

Completed Project

DAIF MELAKA (2023) - PEMBINAAN SEMULA BANGUNAN DAIF DI SEKOLAH KEBANGSAAN SEBATU, JASIN, MELAKA

**Duration: 20/12/2023-08/07/2025
(81 Weeks)**

CPC : 19 Feb 2026

Value : RM 8,092,437.00

Client : Jabatan Kerja Raya Melaka



Completed Project

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN JALAN DI DALAM NEGERI MELAKA

ATTRACT,
ENGAGE &
CONVERT



Duration: 01/08/2019-23/07/2025
Value: RM 85,100,000.00
Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia

Completed Project

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN JALAN DI DALAM NEGERI MELAKA

Duration: 01/08/2019-23/07/2025
Value: RM 95,100,000.00
Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia



Location : Jalan Ayer Hitam Darat
Period: 11 December 2023 - 31 December 2023



Location : Jalan Datuk Ghani Ali
Period: 07 February 2025 - 22 February 2025

Completed Project

KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN JALAN DI DALAM NEGERI MELAKA

Duration: 01/08/2019-23/07/2025
Value: RM 95,100,000.00
Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia



Location : Jalan Rembia - Lendu
Period: 25 July 2024 - 01 August 2024



Location : Jalan Simpang Ampat - Kemus
Period: 22 July 2024 - 27 July 2024

Completed Project



KERJA MEMBINA JALAN BARU BAGI MENGHUBUNGKAN JALAN LUBOK KIAT-KUBANG KUAU (D181) DENGAN JLN FELDA KEMAHANG 3 (FT1739), TANAH MERAH, KELANTAN

Duration: 10/10/2021-13/06/2025

Value : RM 37,800,000.00

Client : Jabatan Kerja Raya Malaysia

CPC : 11 May 2025



The Project is to build a new road to connect the Jalan Lubok Kiat - Kubang Kuau (D181) with Jalan Felda Kemahang 3 (FT1739), Tanah Merah Kelantan along 5.2km is a communication road for residents around Felda Kemahang 3 via Jalan Lubok Kiat - Kubang Kuau (D181) to Rantau Panjang and Bandar Pasir Mas + Upgrade 3 existing junctions.

The construction of this new road will shorten the travel time from 35 minutes to 11 minutes to Rantau Panjang and from 57 minutes to 29 minutes to Bandar Pasir Mas, Kelantan.

The proposed profile of this alignment will pass through villages, oil palm plantations, hills and there is a water catchment area located about 4 km from Felda Kemahang 3.

Completed Project



DAIF MELAKA (2023) - PEMBINAAN SEMULA BANGUNAN DAIF DI SEKOLAH JENIS KEBANGSAAN CINA ON LOK, JASIN, MELAKA

**Duration: 05/12/2023-16/12/2024 (54
Weeks)**

CPC : 16/12/2024

Value : RM 1,449,900.00

Client : Jabatan Kerja Raya Melaka



Completed Project

"PEMBINAAN SEKOLAH BAHARU 18 BILIK DARJAH & LAIN- LAIN KEMUDAHAN DI SMK SERI DUYONG, MELAKA "

Duration: 02/04/2018-14/11/2020

Value: RM 21,654,096.72

Client: Kementerian Pendidikan Malaysia

EOT No. 08: 02/03/2024

Certificate of Partial Occupation: 31.07.2024

The project is to build a new secondary school for area Duyong, Malacca. There is eighteen (18) classroom and one (1) school hall as their facilities for students.

Consists of four (4) consultant which are:

- Architect : Emilda Architect
- Quantity Surveyor: Juruukur Bahan Utama Sdn Bhd
- Civil & Structure (C&S): HMA Engineering & Cosultancy
- Mechanical & Electrical (M&E): Enhill Consultant



SYNTAX VALLEY SDN. BHD.



NAIKTARAF JALAN KG. PAYA REDAN, MELAKA

CLIENT : JABATAN KERJA RAYA MELAKA
VALUE : RM 21,000,000.00
DURATION : 22 MAC 2018 - 30 SEPT 2020
EOT NO. 03: 01 MAC 2021
COMPLETION DATE : 24 FEB 2021

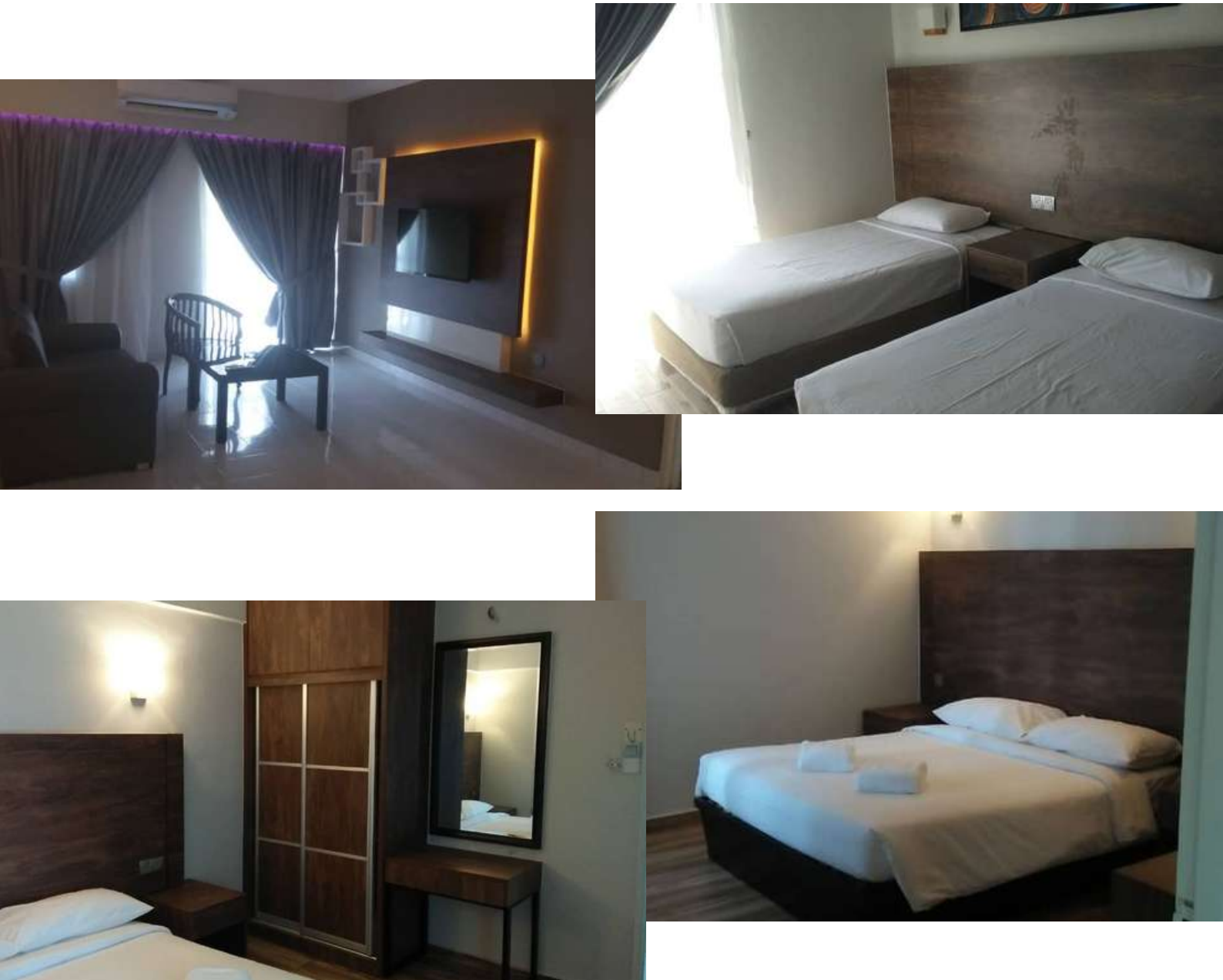
SYNTAX VALLEY SDN. BHD.



**CADANGAN MEMBINA & MENYIAPKAN KERJA TANAH,
INFRASTRUKTUR & KERJA MEKANIKAL &
ELEKTRIKAL, SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG
BERKAITAN DI SEBGH. KWSN PERINDUSTRIAN ELKAY
FASA II & III, MUKIM LK, DAERAH JASIN, MELAKA**

CLIENT : PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI MELAKA
VALUE : RM 21,435,242.30
DURATION : 11 MAY 2017 - 10 JAN 2020
COMPLETION DATE : 10 JAN 2020

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.



PROPOSED REFURBISHMENT AND UPGRADING WORKS TO 194 UNITS APARTMENT AT ANCASA RESIDENCES, PORT DICKSON, NEGERI SEMBILAN

CLIENT : UDA HOLDINGS BERHAD
VALUE : RM 9,995,884.88
DURATION : 03 APR 2018 - 01 MARCH 2019
COMPLETION DATE : 01 MARCH 2019

SYNTAX VALLEY SDN. BHD



SUPPLY SCISSORS LIFT & SKY JACK

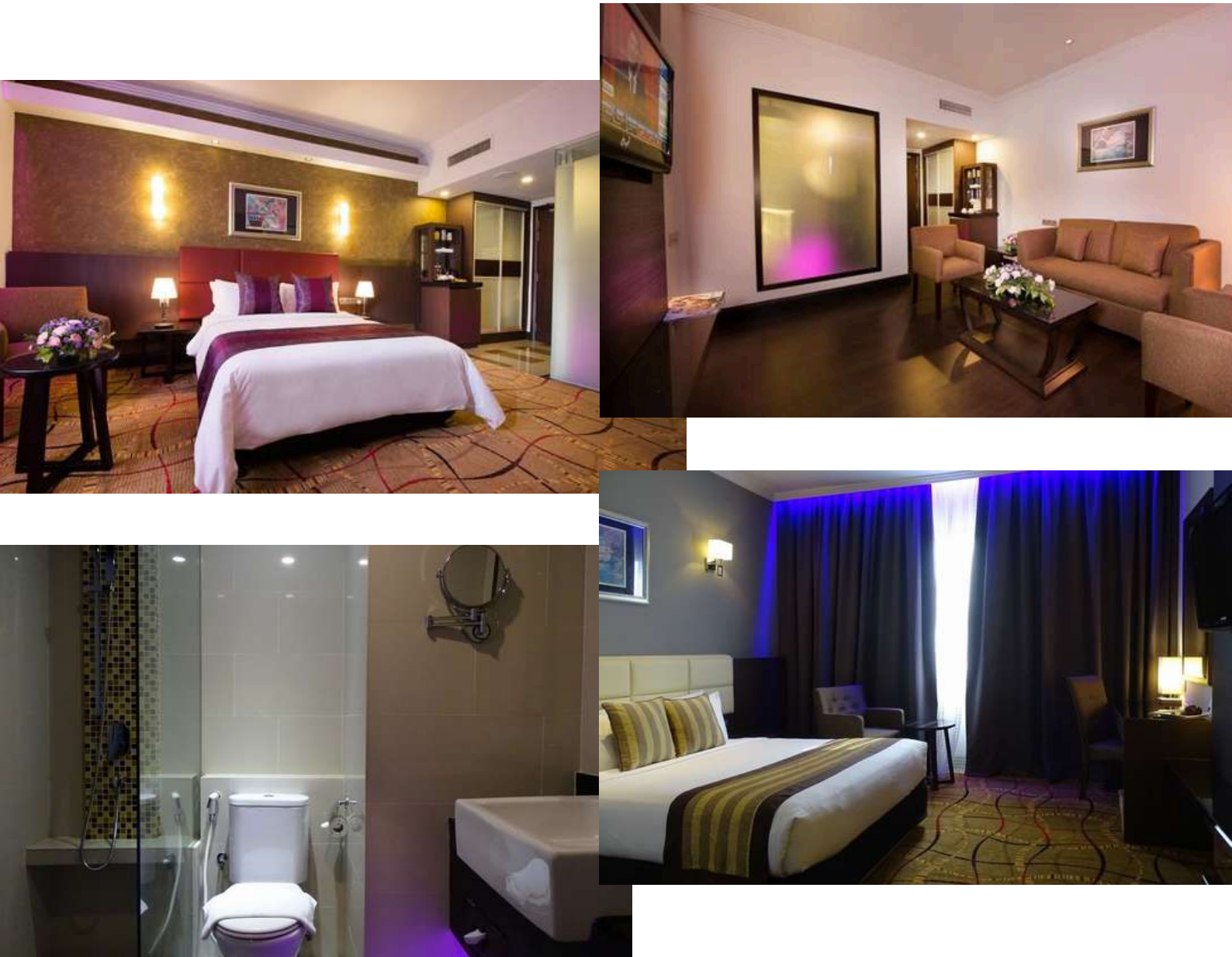
CLIENT : PETRONAS
VALUE : RM 213,800.00
DURATION : 22 AUG 2019 - 21 NOV 2019
COMPLETION DATE : 21 NOV 2019



STORAGE OF CABINET FLAMMABLE

CLIENT : PETRONAS
VALUE : RM 15,264.00
DURATION : 20 AUG 2019 - 02 OCT 2019
COMPLETION DATE : 02 OCT 2019

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.



PROPOSED INTERIOR ROOM RENOVATION & REFURBISHMENT WORKS, FIXTURES & FITTINGS AT LEVEL 5,6,7,8,9,10,11,12-2 UNITS & 13-2 UNITS (EXEC. SUITES) & MEZZAINE FLOOR PUBLIC TOILET AT ANCASA HOTEL & SPA, KUALA LUMPUR

CLIENT : UDA HOLDINGS BERHAD
VALUE : RM 5,500,000.00
DURATION : 14 FEB 2018 - 27 AUG 2018
COMPLETION DATE : 27 AUG 2018

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.



PROJEK PUSAT PEMBANGUNAN TRANSFORMASI BANDAR (UTC) NEGERI SEMBILAN

CLIENT : UNIT PERANCANG EKONOMI NEGERI SEMBILAN

VALUE : RM 29,400,000.00

DURATION : 01 AUG 2017 - 28 DEC 2017

COMPLETION DATE : 28 NOV 2017

MENYIAPKAN BAKI KERJA BAGI PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB)
SISTEM RETIKULASI TAHUN 2011/2012

Klien : Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah
Value : RM 21,000,000.00
Duration : 31 Mac 2015 - 31 July 2015
Completion Date : 22 July 2015

PROJEK MEMBINA, MEMBAIKPULIH KOMPLEKS PERAHU LAYAR HANG JEBAT
DAN KERJA-KERJA PENCEGAHAN HAKISAN PANTAI DI PENGKALAN BALAK,
DAERAH ALOR GAJAH, MELAKA SECARA REKA BINA

Klien : Jabatan Pengaliran dan Saliran Negeri Melaka
Value : RM 7,500,000.00
Duration : 06 May 2013 - 24 Feb 2014
Completion Date : 14 June 2014

PROJEK BAGI MENDALAM
MUARA SG. DUYONG DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA.

Klien : Jabatan Pengaliran dan Saliran Negeri Melaka
Value : RM 7,297,000.00
Duration : 17 Dec 2008 - 16 Dec 2013
Completion Date : 16 Dec 2013

KERJA-KERJA MEMBEKAL, MEMASANG, MENGUJI DAN
MENTAULIAHKAN PAIP JENIS DUCTILE IRON DI KAWASAN
PERINDUSTRIAN SENAWANG, DAERAH SEREMBAN, NEGERI
SEMBILAN DARUL KHUSUS ("WORKS")

Klien : Pengurusan Aset Air Berhad
Value : RM 3,439,966.00
Duration : 10 Dec 2012 - 09 Oct 2013
Completion Date : 08 July 2015

CADANGAN MEREKABENTUK, MEMBINA DAN MENYIAPKAN LOJI
RAWATAN KUMBAHAN SECARA REKA DAN BINA
(DESIGN AND BUILD) SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN
DI ATAS LOT 3208 DAN LOT 1369 (PT 7241 – PT 7243), MUKIM
DURIAN TUNGGAL, DAERAH ALOR GAJAH, MELAKA.

Klien : Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka
Value : RM 2,350,500.00
Duration : 26 Dec 2012 - 25 Aug 2013
Completion Date : 02 Apr 2015


COMPLETED PROJECT

PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI TAHUN
2012/2013 BAGI NEGERI JOHOR (ZON 1A)

Klien : Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah
Value : RM 3,348,000.00
Duration : 18 July 2012 - 17 Jan 2013
Completion Date : 17 Jan 2013

CADANGAN KERJA-KERJA MENGUBAHSUAI DAN MENAIKTARAF
BANGUNAN KOMPLEKS MBAS KEPADA URBAN TRANSFORMATION
CENTRE (UTC) SECARA REKA DAN BINA, DAERAH KOTA SETAR, KEDAH
DARUL AMAN UNTUK KERAJAAN NEGERI KEDAH (SKOP UBAHSUAI
UTC, LOT GERAJ, LOT KEDAI DAN BALLROOM).

Klien : THB Group of Companies
Value : RM 35,837,300.00
Duration : 27 May 2013 - 13 July 2013
Completion Date : 13 July 2013

CADANGAN PELAKSANAAN
MINI URBAN TRANSFORMATION CENTRE KUALA LUMPUR DI
KOMPLEKS PERNIAGAAN DAN KOMUNITI BANDAR BARU SENTUL
(2013/A009)

Klien : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur
Value : RM 7,700,000.00
Duration : 29 Jan 2013 - 05 Feb 2013
Completion Date : 14 Feb 2013

CADANGAN KERJA-KERJA MENGUBAHSUAI DAN MENAIKTARAF
BANGUNAN TERMINAL MAKMUR KEPADA URBAN
TRANSFORMATION CENTRE (UTC) BAGI KERJA HIASAN DALAMAN,
PERABOT DAN IT SECARA REKA DAN BINA, DAERAH KUANTAN,
PAHANG DARUL MAKMUR.

Klien : Majlis Perbandaran Kuantan
Value : RM 3,439,966.00
Duration : 13 Feb 2013 - 22 Mac 2013
Completion Date : 22 Mac 2013

list of
COMPLETED PROJECT

CADANGAN MEMBEKAL DAN MEMASANG PAIP 200MM DIAMETER DAN 150MM DIAMETER (ANTI BACTERIA HIGH IMPACT RESISTANT 3 LAYER OR EQUIVALENT) TERMASUK KERJA-KERJA PENGALIHAN TEE DAN TAPPING SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DARI KOLAM SOLOK JENUANG KE TIANG DUA, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA

Klien : Syarikat Air Melaka Berhad
Value : RM 190,000.00
Duration : 04 July 2012
Completion Date : 05 July 2012

PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI TAHUN 2011/2012 BAGI NEGERI MELAKA (ZON 2B)

Klien : Kementerian Kemajuan Luar Bandar dan Wilayah
Value : RM 4,862,447.84
Duration : 13 June 2011 - 16 Nov 2011
Completion Date : 16 Nov 2011

CCADANGAN MEMBEKAL DAN MEMASANG PAIP 200MM DIAMETER DAN 150MM DIAMETER (ANTI BACTERIA HIGH IMPACT RESISTANT 3 LAYER OR EQUIVALENT) TERMASUK KERJA-KERJA PENGALIHAN TEE DAN TAPPING SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DARI KOLAM SOLOK JENUANG KE TIANG DUA, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA

Klien : Pengurusan Aset Air Berhad
Value : RM 2,185,000.00
Duration : 01 Nov 2010 - 30 May 2011
Completion Date : 08 Sept 2011

CADANGAN MELAKSANAKAN KERJA SECARA REKA DAN BINA (DESIGN AND BUILD) UNTUK TAPAK PENJUALAN KERETA SECARA TERUS SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI PT 7236 (A) KAWASANAUTO-CITY, MUKIM DURIAN TUNGGAL, ALOR GAJAH, MELAKA.

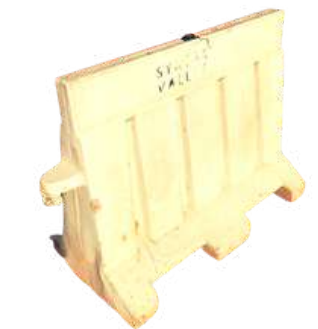
Klien : Perbadanan Kemajuan Negeri Melaka
Value : RM 3,780,000.00
Duration : 13 July 2009 - 19 Apr 2010
Completion Date : 19 Apr 2010


COMPLETED PROJECT



The COMPANY ASSETS

Type of Vehicle	Quantity	Owned/Leased
Four-Wheel Drive	7	Owned
Excavator (Kobelco)	2	Owned
Road Roller (Dynapac)	1	Owned
Tractor	1	Owned
Lorry 10 Tonne	1	Owned
Lorry 5 Tonne	2	Owned



The COMPANY'S EQUIPMENT



List of Equipment	Qty	Year	Owned/Leased	Location
Bar cutter/ Bar Bender	1	2018	Owned	Site
Concrete Barrier	20 0	2018	Owned	Site
Road Barrier	22 00	2018	Owned	Site
Blinker Lamp	20	2018	Owned	Site
Signage	23	2018	Owned	Site
Sand Cylinder	1	2019	Owned	Site
Baton Light	5	2018	Owned	Site
Water Jet	1	2018	Owned	Site
Theodolite Set	1	2018	Owned	Site
Concrete Slump Test	1	2018	Owned	Site

SUPPLIER CREDIT

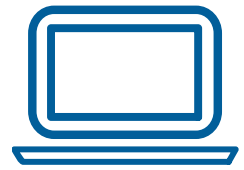
Syntax Valley Sdn. Bhd.



PROJECT AWARD



SUPPLIER CREDIT
FACILITIES



AGREEMENT

THERE IS 10 SUPPLIER CREDIT FACILITIES

01

**LAU TAT ALOR GAJAH
(BUILDING MATERIAL)**
RM 2,000,000.00

02

**YANG SULONG (M) SB
(BIQ MATRIX PANEL)**
RM 200,000.00

03

**SUNWAY QUARRY
(PREMIX)**
RM 200,000.00

04

**KOH AH SOON SB
(PREMIX)**
RM 5,000,000.00

05

**CAST CONSULT SB
(TESTING SERVICES)**
RM 3,000,000.00

06

**ST PREMIX (MELAKA) SB
(PREMIX)**
RM 4,000,000.00

07

**TENAGA TEGAS SB
(ROAD MARKING)**
RM 500,000.00

08

**TK DELIMA ENTERPRISE
(RENTAL MACHINERY)**
RM 100,000.00

09

**T-SEVEN CONSTRUCTION SB
(PREMIX)**
RM 2,000,000.00

10

**HANSON HEIDELBERG CEMENT
GROUP
(READY MIX CONCRETE)**
RM 200,000.00



CONTACT US

SYNTAX VALLEY SDN. BHD.

SYNTAXVALLEY.COM.MY

Office No.
+606-231 1173
Fax No.
+606-231 1553

No. 9-2, Jln KNMP 2A,
Kompleks Niaga Melaka
Perdana, Bukit Katil,
75450 Melaka

Facebook:
Syntax Valley Sdn Bhd